

Avviso pubblico Comune di Odolo

Di red.

Pubblichiamo a norma di legge un avviso pubblico del Comune di Odolo relativo all'avvio del procedimento SUAP e di verifica di assoggettabilità alla Vas relativo alla domanda presentata da GNUTTI CIRILLO S.p.a. in variante al vigente PGT



REGIONE LOMBARDIA
PROVINCIA DI BRESCIA
Comune di ODOLO

AVVISO

Avvio del procedimento di SUAP e di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica relativo alla domanda presentata da GNUTTI CIRILLO S.p.a. per la realizzazione dell'ampliamento di fabbricato industriale con trasferimento volumetrico in via Brescia 7 e di un parcheggio privato per autovetture in via Madonnina, pertinenziale al polo produttivo sito in via Brescia n. 7 nel comune di Odolo, in variante al vigente PGT.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SUAP

Premesso che:

il Comune di Odolo è dotato di un Piano di Governo del Territorio:

- adottato con deliberazione consiliare n° 28 del 25.05.2010, approvato con deliberazione consiliare n° 45 del 23.12.2010 e pubblicato sul B.U.R.L. sul n° 25 del 22.06.2011;
- 1° variante generale, adottata con deliberazione consiliare n° 13 del 23.06.2014, approvato con deliberazione consiliare n° 38 del 24.11.2014 e pubblicato sul B.U.R.L. sul n° 10 del 04.03.2015;
- 2° variante per correzione errori materiali – rettifiche, approvato con deliberazione consiliare n° 33 del 24.11.2016 e pubblicato sul B.U.R.L. sul n° 14 del 05.04.2017;
- 3° variante agli atti del PGT per errori materiali, approvata mediante deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 29.06.2020, secondo la procedura di cui all'art. 13 della legge regionale n. 12 del 2005, pubblicato sul B.U.R.L. – Serie Avvisi e Concorsi – n. 41 del 07.10.2020;

Vista la richiesta di attivazione di SUAP

presentata in data 09 maggio 2022, prot. n. 2597 al comune di Odolo, dalla società GNUTTI CIRILLO S.p.a. con sede in Lumezzane (BS), via Ruca n. 96, per la realizzazione dell'ampliamento di fabbricato industriale con trasferimento volumetrico e di un parcheggio privato per autovetture, pertinenziale al polo produttivo del complesso sito nel comune di Odolo (BS) in via Brescia, n. 7, identificato catastalmente al N.C.T./N.C.T.R. al Fg. 1 mappali n. 459 - 4257, in variante al vigente PGT;

Vista la delibera della Giunta comunale del comune di Odolo n. 39 del 31 maggio 2022 di avvio del procedimento dello Sportello Unico per le Attività Produttive con la procedura in variante prevista dall'art. 5 del decreto del Presidente della Repubblica 20 ottobre 1998, n. 447 e s.m.i., unitamente alla verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica;

Visti:

- l'art. 6, comma 6 della l.r. 2 febbraio 2007, n. 1 che detta disposizioni di semplificazione nel caso di progetti in contrasto con il PGT;
- l'art. 97 della L.R. Lombardia n. 12/2005 che detta disposizioni in ordine all'iter procedurale da seguire per l'approvazione dei progetti presentati al SUAP;
- l'art. 5 del d.P.R. 20 ottobre 1998, n. 447 che disciplina la possibilità di approvare, in variante alla strumentazione urbanistica vigente, proposte relative alla realizzazione di nuove attività produttive;
- gli indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007 n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con D.G.R. n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e s.m.i., nonché con d.g.r. 30 dicembre 2009 nr. VIII/10971;
- il D.Lgs. 3 aprile 2006 n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;

RENDE NOTO

- Che si dà avvio al procedimento di SUAP relativo all'esame e all'approvazione di un Piano di sviluppo industriale e progetto di riqualificazione del complesso sito nel Comune di Odolo (BS) via Brescia, n. 7, identificato catastalmente al N.C.T./N.C.E.U., Fg. 1 mappali n. 459 - 4257;

- che il progetto di SUAP è soggetto alla verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica, e che pertanto è avviato il procedimento di verifica alla VAS del progetto di SUAP relativo alla realizzazione dell'ampliamento di fabbricato industriale con trasferimento volumetrico in via Brescia 7 e di un parcheggio privato per autovetture in via Madonnina, pertinenziale al polo produttivo del complesso sito in Odolo via Brescia n. 7 in variante al vigente PGT, ai sensi dell'art. 5 del DPR 447/98 e dell'art. 97 della L.R. 12/2005, e che a tal fine si individuano quali:

Autorità proponente: Soc. Gnutti Cirillo S.p.a., in persona del legale rappresentante pro-tempore;

Autorità Procedente: il Comune di Odolo nella persona del Dott. Fausto Casseti, Sindaco pro-tempore del Comune di Odolo;

Autorità Competente: nella persona dell'Arch. Roberto Gussago in qualità di Responsabile Area Tecnica del Comune di Odolo.

DISPONE

La pubblicazione del presente avviso sull'Albo Pretorio, sul sito web comunale e sul sito web SIVAS della Regione Lombardia.

ODOLO 8/6/2022

Il Responsabile del Servizio

F.to (Arch. Roberto Gussago)

DATA DI PUBBLICAZIONE: 13/06/2022 - AGGIORNATO IL 09/12/2025 ALLE 02:00

2025 © TUTTI I DIRITTI SONO RISERVATI

AUTOGESTIONE CONTENUTI DI EDIZIONI VALLE SABBIA SRL C.F. E P.IVA: 02794810982 - SISTEMA [GLACOM®](#)